

LANDESAMT FÜR STRASSENBAU UND VERKEHR
Postfach 10 07 63 | 01077 Dresden

##2024/193951##

Ihr/e Ansprechpartner/-in
Lothar Feistl

Durchwahl
Telefon +49 351 8139-2112
Telefax +49 351 8139-1090

Lothar.Feistl@
lasuv.sachsen.de*

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Geschäftszeichen
(bitte bei Antwort angeben)
21-4022/943/10-2024/193951

Dresden,
11. Dezember 2024

Bekanntmachung

**Vorbereitung der Planung für das Vorhaben
B 174, Neubau der Ortsumgehung Großolbersdorf/ Hohndorf
hier: Baugrunderkundung**

Dulden von Vorarbeiten auf Grundstücken

Das Landesamt für Straßenbau und Verkehr plant in der Gemeinde Großolbersdorf in den Gemarkungen Hohndorf und Großolbersdorf zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse das o. a. Bauvorhaben durchzuführen. Um die Planung vorbereiten zu können, müssen auf den im Weiteren benannten Grundstücken in der Zeit

vom 1. Februar 2025 bis voraussichtlich 30. Mai 2025

Vorarbeiten durchgeführt werden. Es handelt sich dabei um Baugrunderkundungen in Form von Bohrungen, Kleinrammbohrungen und Schürfen sowie Vermessungs- und Vermarktungsarbeiten und die dafür erforderlichen Zuwegungen und Zufahrten.

Zur Durchführung der genannten Arbeiten müssen die Grundstücke durch Mitarbeiter des Landesamtes für Straßenbau und Verkehr oder dessen Beauftragte betreten und befahren werden.

Die Aufschlusspunkte liegen ausschließlich auf Landwirtschafts- oder Forstflächen sowie Straßen und Wegen. Folgende Flurstücke sind betroffen:

Nr.	Gemeinde Großolbersdorf	Gemarkung	Flurstück
1	BW 1 BS 1, BW 1 BS 2	Hohndorf	214/1
2	BW 1 BK 2	Hohndorf	215/1
3	BW 1 BS 3	Hohndorf	216/3
4	BW 1 BS 4	Hohndorf	217/2
5	Zufahrt	Hohndorf	219/2
6	Zufahrt	Hohndorf	218/11
7	BW 1 BK 3	Hohndorf	220/1
8	BW 2 BK 2	Hohndorf	221/4

Hausanschrift:
Landesamt für
Straßenbau und Verkehr
Stauffenbergallee 24
01099 Dresden

Verkehrsverbindung:
Zu erreichen mit
Buslinie 64,
Haltestelle Oberauer Straße,
Fußweg 600 m
oder
Buslinie 76,
Haltestelle Fabricestraße,
Fußweg 400 m

www.lasuv.sachsen.de

*Der Empfang von elektronisch signierten und/oder verschlüsselten elektronischen Dokumenten ist möglich. Informationen zum Zugang finden Sie unter:
lasuv.sachsen.de/kontakt.html

Nr.	Gemeinde Großsolbersdorf	Gemarkung	Flurstück
9	Zufahrt	Hohndorf	221/2
10	RRB 2 BK 1, RRB 2 BK 2, RRB2 RKS 1, RRRB 2 RKS 2	Hohndorf	163
11	Zufahrt	Hohndorf	198/1
12	Zufahrt	Hohndorf	171/6
13	BK 2, BK 3, BS 1, DPH 1, DPH 2, DPH 3, DPH 4	Hohndorf	171/4
14	BS 3, BW 3 BK 1, DPH 5	Hohndorf	137
15	BW 3 BK 2, DPH 6	Hohndorf	30/10
16	Zufahrt	Hohndorf	30/12
17	BS 4	Hohndorf	131/5
18	BW 4 BK 1, BW BK 2, DPH 7, DPH 8, BS 5	Hohndorf	132/14
19	Zufahrt	Hohndorf	35/3
20	Zufahrt	Hohndorf	132/18
21	BK 4, DPH 9, DPH 10	Hohndorf	124/2
22	BS 6	Hohndorf	121/7
23	BW 5 BK 1	Hohndorf	116
24	BW 5 BK 2	Hohndorf	111/1
25	RRB 3 BK 1, RRB 3 BK 2, RRB 3 RKS 1, RRB 3 RKS 2	Hohndorf	108/1
26	BK 59, BK 60	Hohndorf	96/12
27	Zufahrt	Hohndorf	90/24
28	Zufahrt	Hohndorf	90/21
29	Zufahrt	Hohndorf	194
30	BW 5 BK 3	Großsolbersdorf	898/1
31	Zufahrt	Großsolbersdorf	899/1
32	Zufahrt	Großsolbersdorf	1108/1
33	Zufahrt	Großsolbersdorf	892/1
34	Zufahrt	Großsolbersdorf	885/1
35	BW 5 BK 4, DPH 17	Großsolbersdorf	907
36	BS 7	Großsolbersdorf	915/1
37	BK 5	Großsolbersdorf	919
38	DPH 18	Großsolbersdorf	1100/1
39	BS 8	Großsolbersdorf	930/1
40	BK 6	Großsolbersdorf	937/1
41	DPH 19	Großsolbersdorf	945/1
42	BK 7	Großsolbersdorf	952/1
43	BK 8, BS 9, BS 10, DPH 11, DPH 12	Großsolbersdorf	967/1
44	RKS 4	Großsolbersdorf	974/1
45	BK 22, BS 22	Großsolbersdorf	985/3
46	BK 9, DPH 13, DPH 14	Großsolbersdorf	988/7
47	BS 11	Großsolbersdorf	994
48	BK 23, BS 22, DPH 22	Großsolbersdorf	996/a
49	Zufahrt	Großsolbersdorf	996/b
50	BS 23	Großsolbersdorf	999/a
51	Zufahrt	Großsolbersdorf	1107
52	BK 24, DPH 23	Großsolbersdorf	1005/b

Nr.	Gemeinde Großsolbersdorf	Gemarkung	Flurstück
53	BS 24, DPH 16	Großsolbersdorf	1006
54	BK 10, DPH 15, DPH 24	Großsolbersdorf	1007
55	BK 25	Großsolbersdorf	1010
56	BS 12	Großsolbersdorf	1010/a
57	BK 11, BK 21, BK 26, BS 20, BS 25, BW 6 BK 2, DPH 25, DPH 26	Großsolbersdorf	1011
58	BK 12, BS 21, BW 6 BK 1	Großsolbersdorf	1012
59	BK 20	Großsolbersdorf	1014
60	Zufahrt	Großsolbersdorf	1015
61	Zufahrt	Großsolbersdorf	1016
62	Zufahrt	Großsolbersdorf	1106
63	Zufahrt	Großsolbersdorf	1013
64	BK 13, BK 14, BK 15, BS 13, BS 14	Großsolbersdorf	1017
65	BS 15, DPH 20	Großsolbersdorf	1028/2
66	Zufahrt	Großsolbersdorf	1028/1
67	BS 16, BW 7 BK 1	Großsolbersdorf	1027
68	Zufahrt	Großsolbersdorf	1049/5
69	BS 17, BW 8 BK 1, DPH 21, RRB 4 BK 1, RRB 4 BK 2, RRB 4 RKS 1, RRB 4 RKS 2	Großsolbersdorf	1049/4
70	BK 16, BK 17, BS 18	Großsolbersdorf	1050
71	BS 19	Großsolbersdorf	1052/1
72	Zufahrt	Großsolbersdorf	1104/1
73	Zufahrt	Großsolbersdorf	1062/10
74	BK 18	Großsolbersdorf	1062/7
75	RKS 8	Großsolbersdorf	1062/4
76	BK 19	Großsolbersdorf	1062/2

BK = Kernbohrung, RKS = Kleinrammbohrung/ Rammkernsondierung, DPH – schwere Rammkernsondierung, BS = Baggerschurf

Für die betroffenen Grundstücke erfolgt eine Bestandsfeststellung. Sie werden nur zur Bau-
grunderkundung sowie Vermessung und Vermarkung betreten und befahren.

Da die genannten Arbeiten im Interesse der Allgemeinheit liegen, sind die betroffenen Grund-
stückseigentümer und sonstigen Nutzungsberechtigten nach § 16a Bundesfernstraßengesetz
- FStrG verpflichtet, sie zu dulden. Die Arbeiten werden durch Beauftragte des Landesamtes
für Straßenbau und Verkehr durchgeführt.

Etwaige durch diese Vorarbeiten entstehende unmittelbare Vermögensnachteile werden in
Geld entschädigt. Sollte eine Einigung über eine Entschädigung in Geld nicht erreicht werden
können, setzt die Landesdirektion Sachsen auf Antrag der Straßenbaubehörde die Entschädi-
gung fest.

Durch diese Vorarbeiten wird nicht über die Zulassung und Ausführung des geplanten
Straßenbauvorhabens entschieden. Die Bekanntmachung wird im Internet unter
www.lasuv.sachsen.de/bekanntmachungen veröffentlicht.



Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift beim Landesamt für Straßenbau und Verkehr (LASuV), Stauffenbergallee 24, 01099 Dresden eingelegt werden.

Der Widerspruch kann auch schriftlich oder zur Niederschrift bei dem:

LASuV, Niederlassung Bautzen, Käthe-Kollwitz-Straße 19, 02625 Bautzen,
LASuV, Niederlassung Zschopau, Sitz Chemnitz, Hans-Link-Straße 4, 09131 Chemnitz,
LASuV, Niederlassung Meißen, Heinrich-Heine-Str. 23 c, 01662 Meißen,
LASuV, Niederlassung Leipzig, Maximilianallee 3, 04129 Leipzig,
LASuV, Niederlassung Plauen, Weststraße 73, 08523 Plauen

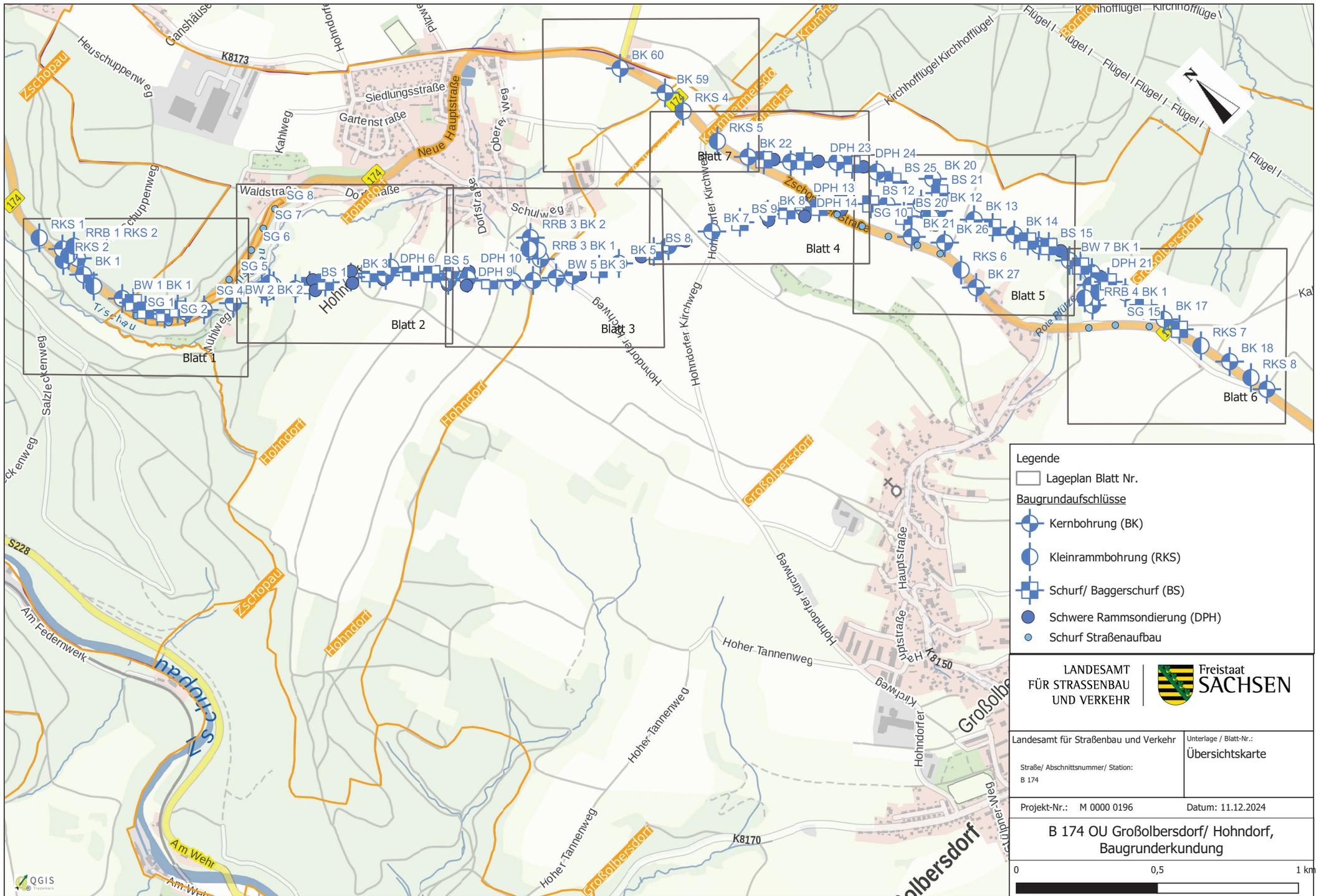
eingelegt werden.


Schön
Abteilungsleiterin
Nahmobilität, Radverkehr und Straßenbau



Anlagen

- 1) Übersichtskarte
- 2) Lagepläne mit Aufschlusspunkten, Blätter 1 bis 7



Legende

- Lageplan Blatt Nr.
- Baugrundaufschlüsse**
- ⊕ Kernbohrung (BK)
- Kleinrammbohrung (RKS)
- ⊕ Schurf/ Baggerschurf (BS)
- Schwere Rammsondierung (DPH)
- Schurf Straßenaufbau

LANDESAMT FÜR STRASSENBAU UND VERKEHR |  Freistaat SACHSEN

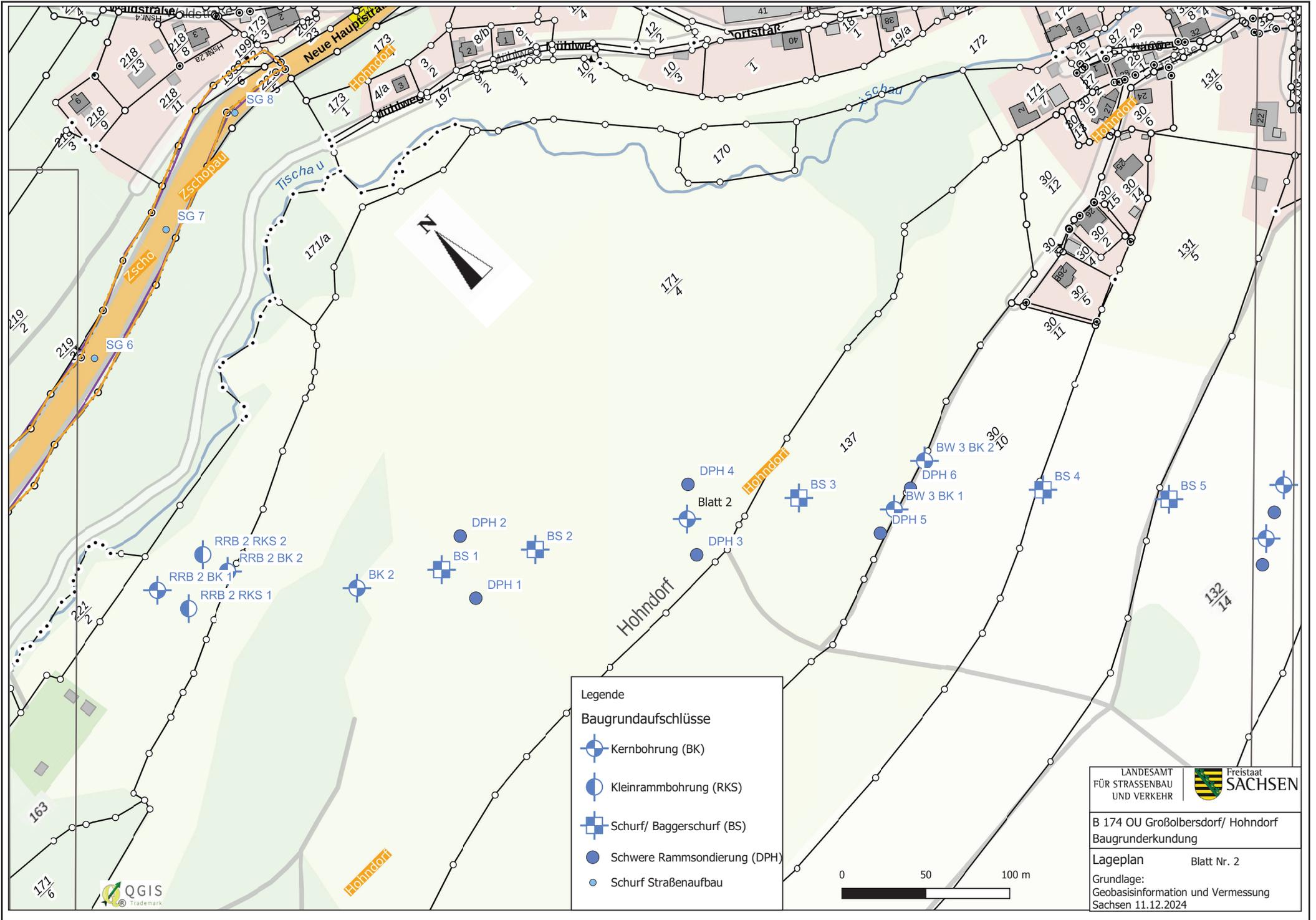
Landesamt für Straßenbau und Verkehr | Unterlage / Blatt-Nr.:
 B 174 | Übersichtskarte

Projekt-Nr.: M 0000 0196 | Datum: 11.12.2024

**B 174 OU Großolbersdorf/ Hohndorf,
 Baugrunderkundung**

0 0,5 1 km





Legende

Baugrundaufschlüsse

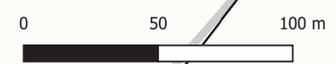
- Kernbohrung (BK)
- Kleinrammbohrung (RKS)
- Schurf/ Baggerschurf (BS)
- Schwere Rammsondierung (DPH)
- Schurf Straßenaufbau

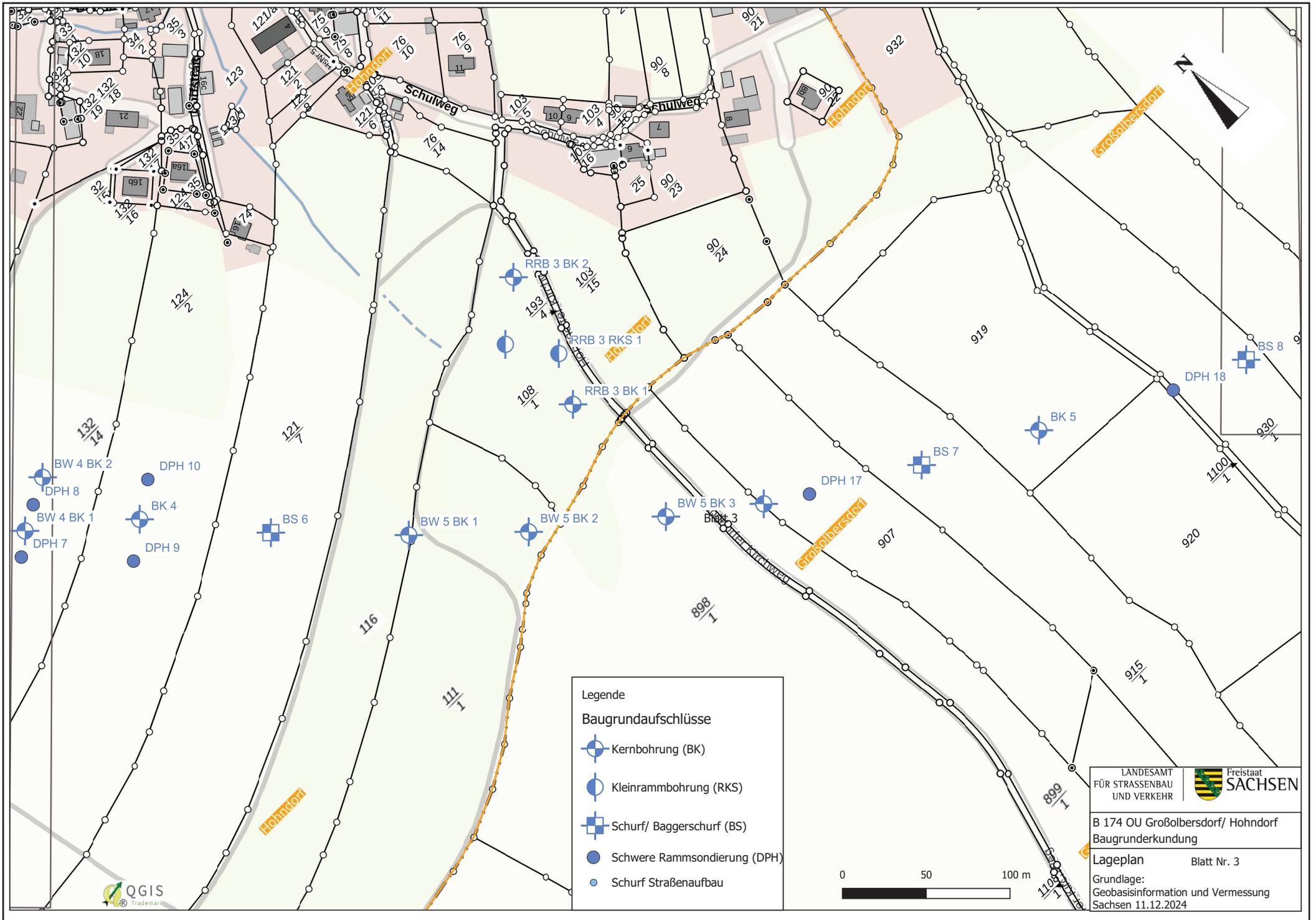
Landesamt
 FÜR STRASSENBAU
 UND VERKEHR

Freistaat
 SACHSEN

B 174 OU Großboersdorf/ Hohndorf
 Baugrunderkundung

Lageplan Blatt Nr. 2
 Grundlage:
 Geobasisinformation und Vermessung
 Sachsen 11.12.2024

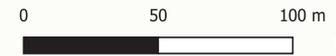




Legende

Baugrundaufschlüsse

- Kernbohrung (BK)
- Kleinrammbohrung (RKS)
- Schurf/ Baggerschurf (BS)
- Schwere Rammsondierung (DPH)
- Schurf Straßenaufbau



LANDESAMT
FÜR STRASSENBAU
UND VERKEHR

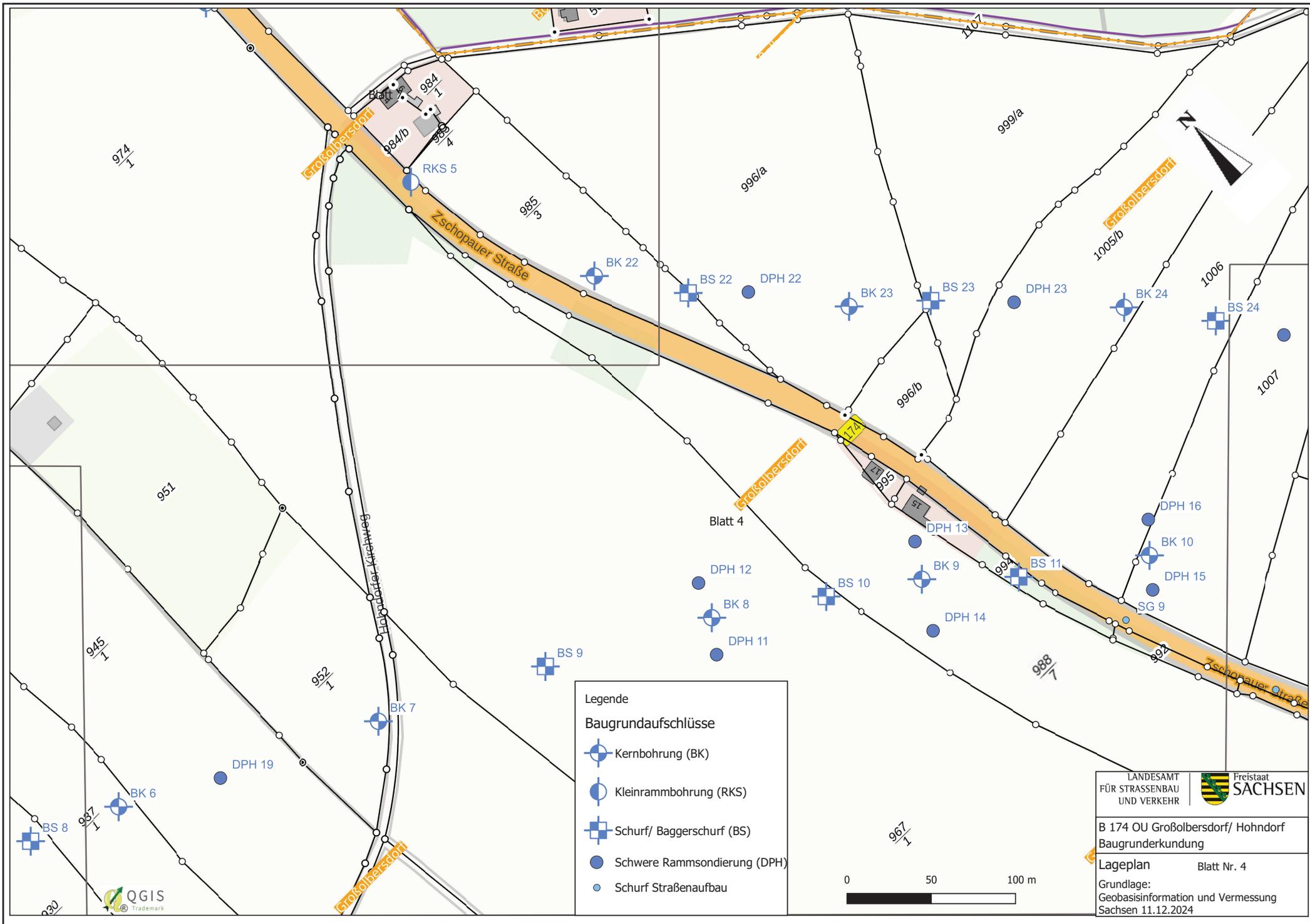
Freistaat
SACHSEN

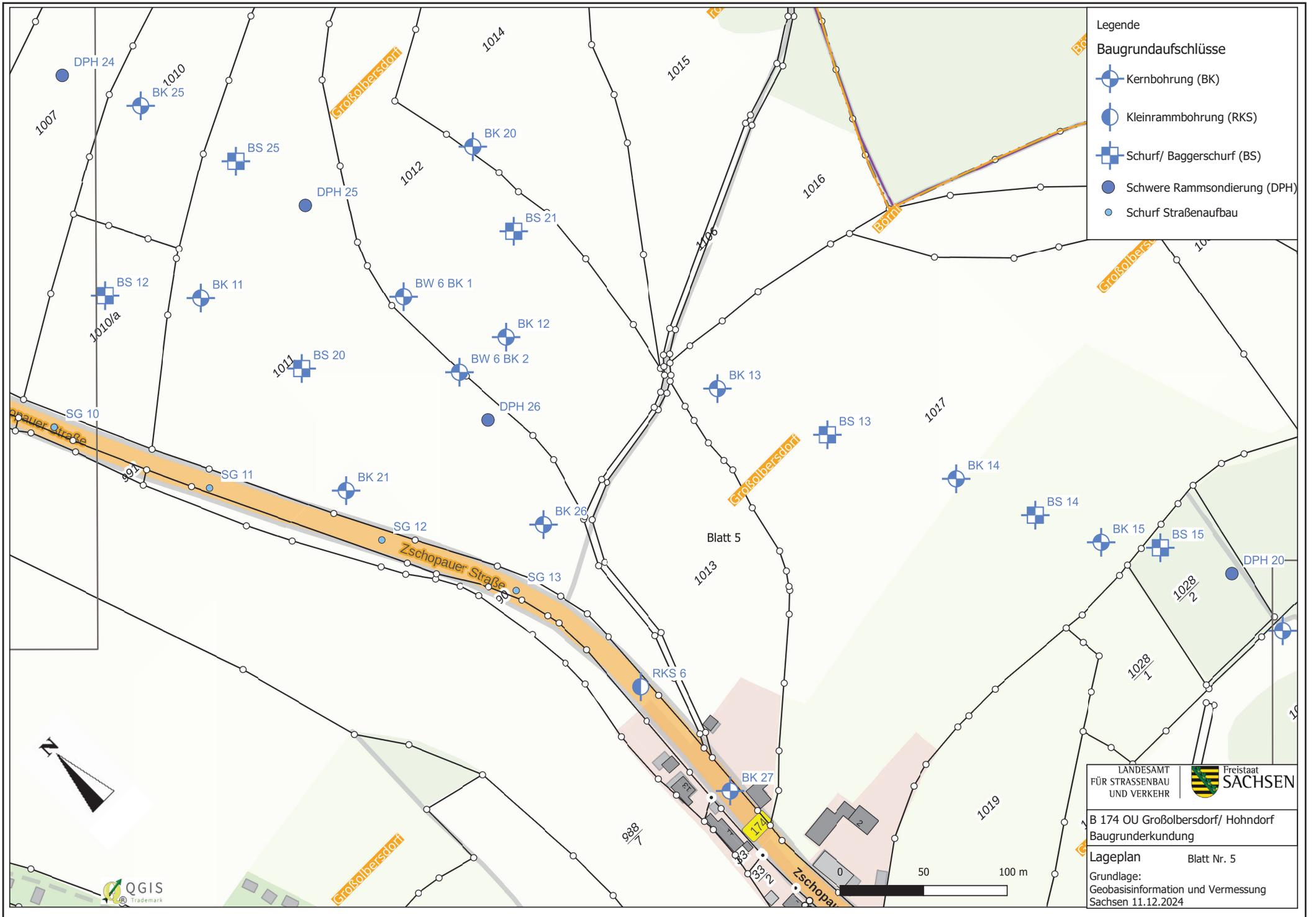
B 174 OU Großolbersdorf/ Hohndorf
Baugrunderkundung

Lageplan Blatt Nr. 3

Grundlage:
Geobasisinformation und Vermessung
Sachsen 11.12.2024





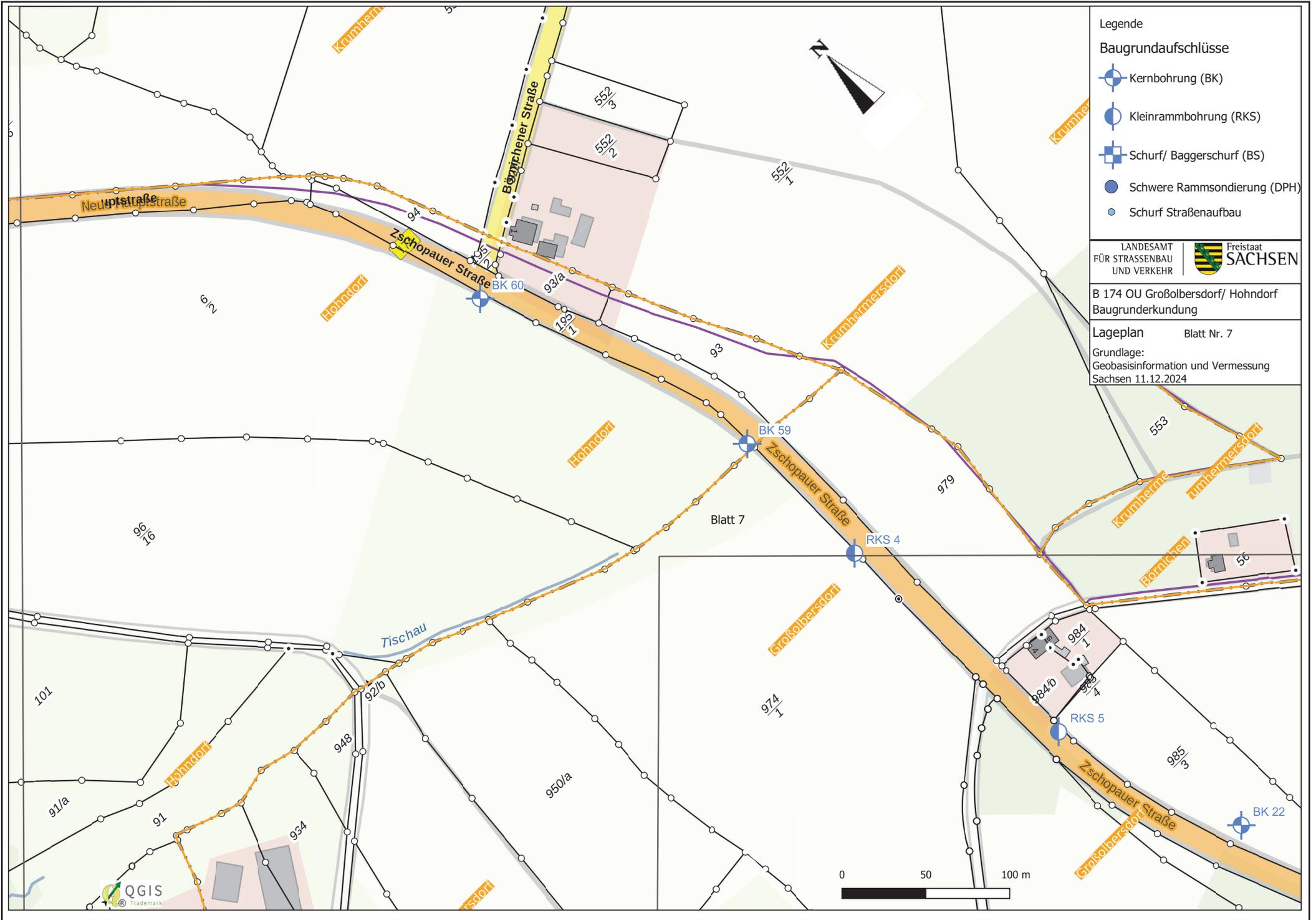


- Legende**
- Baugrundaufschlüsse**
- Kernbohrung (BK)
 - Kleinrammbohrung (RKS)
 - Schurf/ Baggerschurf (BS)
 - Schwere Rammsondierung (DPH)
 - Schurf Straßenaufbau

B 174 OU Großholbersdorf/ Hohndorf
Baugrunderkundung

Lageplan Blatt Nr. 5
 Grundlage:
 Geobasisinformation und Vermessung
 Sachsen 11.12.2024





- Legende
- Baugrundaufschlüsse
- Kernbohrung (BK)
 - Kleinrammbohrung (RKS)
 - Schurf/ Baggerschurf (BS)
 - Schwere Rammsondierung (DPH)
 - Schurf Straßenaufbau

LANDESAMT
FÜR STRASSENBAU
UND VERKEHR

Freistaat
SACHSEN

B 174 OU Großholbersdorf/ Hohndorf
Baugrunderkundung

Lageplan Blatt Nr. 7

Grundlage:
Geobasisinformation und Vermessung
Sachsen 11.12.2024

