

zuständige Behörde: Landesamt für Straßenbau und Verkehr (Z) Stauffenbergallee 24 01099 Dresden	Ort, Tag: Dresden, den 25. Februar 2026
Aktenzeichen: 13-4043/51/25	Telefon: (0351) 8139-1323

Widmung, Umstufung, Einziehung und Umbenennung öffentlicher Straßen

Verfügung Bekanntmachung

Zutreffendes ankreuzen x oder ausfüllen!

1. Straßenbeschreibung

Bezeichnung der Straße (Name, bisherige Straßenklasse/Hinweis auf Neubau) Kreisstraße (K) 7807	
Beschreibung des Anfangspunktes (VNK, Stat.) VNK 5539 014 Stat. 3,090 neu	Beschreibung des Endpunktes (NNK, Stat.) NNK 5539 014 Stat. 3,220 neu; Länge: 0,110 km
Stadt / Gemeinde: Plauen	Landkreis: Vogtlandkreis

2. Verfügung

2.1 Die unter 1.1 bezeichnete wird / wurde	<input type="checkbox"/> neugebaute	<input checked="" type="checkbox"/> bestehende Straße
<input type="checkbox"/> gewidmet	<input type="checkbox"/> aufgestuft	<input checked="" type="checkbox"/> abgestuft
zur <input type="checkbox"/> Bundesfernstraße	zum <input type="checkbox"/> öffentlichen Feld- und Waldweg	
<input type="checkbox"/> Staatsstraße	<input checked="" type="checkbox"/> beschränkt öffentlichen Weg	
<input type="checkbox"/> Kreisstraße	<input type="checkbox"/> Eigentümerweg	
<input type="checkbox"/> Gemeindeverbindungsstraße		
<input type="checkbox"/> Ortsstraße		
<input type="checkbox"/> eingezogen	<input type="checkbox"/>	
2.2 Widmungsbeschränkungen: Geh-/Radverkehr, Anlieger frei		

3. Träger der Straßenbaulast (Sonderbaulast)

Bezeichnung: Stadt Plauen

4. Wirksamwerden

Wirksamwerden der Verfügung:	1. April 2026
Tag der Verkehrsübergabe:	_____
Tag der Ingebrauchnahme für den neuen Verkehrszweck:	_____
Tag der Sperrung:	_____

5. Sonstiges

5.1 Gründe für die

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Widmung | <input type="checkbox"/> Widmungsbeschränkungen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Umstufung | <input type="checkbox"/> Einziehung |
| | <input type="checkbox"/> Teileinziehung |

Die Stadt Plauen beschloss am 12. März 2024 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 026 „Automobil- und Dienstleistungszentrum Müller, Plauen-Oberlosa“, der mit der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 031 „Industrie- und Gewerbegebiet Planen-Oberlosa, Teil 2a“ die Verlegung der Kreisstraße K 7807 im vorbezeichneten Abschnitt zum Inhalt hat.

Mit der Bekanntmachung im Elektronischen Amtsblatt Ausgabe 2024/288 der Stadt Plauen vom 1. Juli 2024 trat der vorgenannte Bebauungsplan in Kraft, der mit Blick auf §§ 39 Abs. 1 Satz 1 und Abs. 7 SächsStrG zugleich die baurechtliche Zulassung der Kreisstraßenverlegung enthält. Die Stadt Plauen erteilte als Grundeigentümer der Straßengrundstücke - Teilflächen der Flurstücke 926/3 und 926/5, beide Gemarkung Oberlosa - mit Schreiben vom 7. Juli 2023 die Zustimmung zur Widmung

Mit Fertigstellung und Verkehrsfreigabe der Verlegungsstrecke im Zuge der K 7807 war diese durch das hierfür zuständige Landesamt für Straßenbau und Verkehr - §§ 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, 49 Abs. 5 Satz 2 SächsStrG - als Kreisstraße zu widmen; der Altabschnitt der K 7807 war hingegen mit Blick auf dessen geänderte Verkehrsbedeutung durch Verlagerung des motorisierten Individualverkehrs auf die Neubaustrecke zum beschränkt-öffentlichen Weg abzustufen.

Der Altabschnitt der K 7807 dient nunmehr allenfalls noch dem Geh-/Radverkehr; zudem sichert er die verkehrliche Erschließung der Anliegergrundstücke. Daher war neben dem Geh-/Radverkehr auch der (Kfz)Anliegerverkehr widmungsrechtlich zuzulassen. Mit Zustimmung der Stadt Plauen erfolgt die Abstufung abweichend von der Vorschrift des § 7 Abs. 4 SächsStrG zum 1. April 2026.

5.2 Die Verfügung nach Nummer 2 kann während der üblichen Besuchszeiten eingesehen werden.

bei (Bezeichnung, Ort, Straße, Zimmer-Nummer)

Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Zentrale, Stauffenbergallee 24, 01099 Dresden

Stadtverwaltung Plauen, Unterer Graben 1, 08523 Plauen

6. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift beim Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Stauffenbergallee 24, 01099 Dresden eingelegt werden.

Der Widerspruch kann auch schriftlich oder zur Niederschrift bei dem

Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Bautzen, Käthe-Kollwitz-Straße 19, 02625 Bautzen,
Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Zschopau, Sitz Chemnitz, Hans-Link-Straße 4, 09131 Chemnitz,

Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Meißen, Heinrich-Heine-Str. 23 c, 01662 Meißen,

Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Leipzig, Maximilianallee 3, 04129 Leipzig,

Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Plauen, Weststraße 73, 08523 Plauen

eingelegt werden.

Unterschrift

Bekanntmachungshinweise

1. Anschlag an der Amts-/Gemeindetafel
ausgehängt am

| abgenommen am

2. Veröffentlichung im Amtsblatt
Nr.

| am

3. Bezeichnung des Amtsblattes

Für die Richtigkeit:
Datum Unterschrift



Abstufung / Teileinziehung K 7807



----- Abstufung zum beschränkt-öffentlichen Weg, Geh-/Radweg; Anliegerverkehr frei

